

به نام خدا

تجدید مناقصه عمومی

شماره ۱۴۰۵۵۴۷۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۲

اسناد مناقصه

تأمین تجهیزات ، نصب و راه اندازی سیستم مانیتورینگ واحد حراست

با سلام و احترام

شرکت سیمان شاهرود (سهامی عام) در نظر دارد تأمین تجهیزات، نصب و راه اندازی سیستم مانیتورینگ واحد حراست خود را مطابق با مشخصات فنی ذکر شده، با برگزاری مناقصه‌ی عمومی از شرکت های صلاحیت دار و دارای توانمندی فنی و مالی خریداری نماید. در راستای اطمینان از ارزیابی های امنیتی محصولات IT و نرم افزاری و همچنین با هدف استانداردهای ارزیابی مصوب کشور، صرفاً دارندگان مجوز افتا، (گواهینامه افتا و یا گواهی ارزیابی امنیتی در محصولات و خدمات) از مرکز مدیریت راهبردی وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات و نهاد ریاست جمهوری و سازمان فناوری اطلاعات امکان شرکت در این مناقصه را خواهند داشت. لذا در صورت تمایل مقتضی است مطابق با شرایط و مشخصات فنی ذکر شده و اطلاعات پیوست و بر پایه برنامه زمان بندی، نسبت به تکمیل اسناد مناقصه اقدام و پیشنهاد فنی و مالی خود را به واحد حراست شرکت تحویل و رسید دریافت نمایید.

۱- موضوع مناقصه:

تأمین تجهیزات، نصب و راه اندازی سیستم مانیتورینگ واحد حراست مطابق با شرایط و مشخصات فنی ذکر شده

۲- مدت زمان و محل تحویل کالا و انجام خدمات:

مدت زمان تحویل کالا و انجام خدمات از زمان اعلام برنده مناقصه یک ماه و محل تحویل کالا و انجام خدمات کارخانه سیمان شاهرود واقع در کیلومتر ۱۲ جاده مجن می باشد.

۳- خریدار:

شرکت سیمان شاهرود (سهامی عام)

۴- مناقصه گزار و دستگاه نظارت:

۴-۱- مناقصه گزار شرکت سیمان شاهرود (سهامی عام) می باشد.

۴-۲- دستگاه نظارت توسط شرکت سیمان شاهرود (سهامی عام) معرفی خواهد شد.

۵- اسناد و ضمائم مناقصه:

۵-۱- اسناد حاضر.

۵-۲- فرم پیشنهاد قیمت (پیوست شماره یک).

۵-۳- پیش نویس قرارداد تأمین تجهیزات (پیوست شماره دو).

۶- شرایط مناقصه:

۶-۱- کلیه کسورات قرارداد به عهده مناقصه گر می باشد.

۶-۲- نصب و راه اندازی سیستم مانیتورینگ بر عهده برنده مناقصه می باشد و هزینه ای بابت نصب و راه اندازی به مناقصه گر پرداخت نمی گردد.

- ۳-۶- پیشنهاد دهنده الزاماً باید دارای صلاحیت و رزومه مرتبط با موضوع مناقصه بوده و اسناد صلاحیت و رزومه خود را در پاکت مربوطه ارائه نماید.
- ۴-۶- مناقصه گزار حق تغییر، اصلاح یا تجدید نظر در اسناد و مشخصات را قبل از انقضای مهلت تسلیم پیشنهادها برای خود محفوظ می‌دارد و اگر چنین موردی پیش آید مراتب از طریق سایت سیمان شاهرود به مناقصه‌گران اطلاع داده خواهد شد. در صورتی که پیشنهادی قبل از انتشار مراتب مزبور تسلیم شده باشد، پیشنهاددهنده حق دارد تقاضای استرداد آن را بنماید.
- ۵-۶- رقم پیشنهاد قیمت باید برای تامین کالا و انجام خدمات موضوع مناقصه به صورت ناخالص و با در نظر گرفتن کلیه کسورات قانونی و به عدد و حروف در برگ پیشنهاد نوشته شود. برای تعیین برنده مناقصه در صورت مغایرت، ارقامی که به حروف نوشته شده ملاک عمل خواهد بود.
- ۶-۶- تسلیم پیشنهاد به معنای قبول کلیه شرایط دستگاه مناقصه گزار از سوی پیشنهاد دهنده خواهد بود.
- ۷-۶- پیشنهاد دهنده متعهد می‌شود ظرف مدت هفت روز پس از ابلاغ قبولی پیشنهاد قیمت وی از سوی مناقصه گزار، نسبت به امضای قرارداد، اقدام و نسبت به تامین کالا و انجام خدمات موضوع مناقصه اقدام نماید.
- ۸-۶- در صورت ارائه مدارک مثبت در خصوص پرداخت مالیات بر ارزش افزوده مورد قبول خریدار، الزام ثبت صورتحساب در سامانه مودیان فروشگاهی بوده که این مبلغ از سوی خریدار پرداخت خواهد شد.
- ۹-۶- پیشنهاد دهنده، قبول نموده که کلیه اسناد مناقصه را به دقت مطالعه نموده و از کلیه شرایط اطلاع کامل و کافی داشته و با لحاظ جمیع جهات شرایط، نسبت به ارائه پیشنهاد قیمت اقدام نموده است.
- ۱۰-۶- هر یک از پیشنهاددهندگان که نسبت به مفهوم اسناد ابهامی داشته‌باشد، می‌توانند حداکثر تا ساعت ۱۶:۰۰ تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۶ کتباً مراتب را به مناقصه گزار اعلام و تقاضای توضیح کتبی نماید.

۷- روش پیشنهاد قیمت:

مناقصه‌گر باید پیشنهاد خود را در یک پاکت سربسته لاک و مهرشده که محتوی سه پاکت جداگانه «الف» و «ب» و «ج» می‌باشد. به ترتیب بندهای بعدی تنظیم و در موعد مقرر به دستگاه مناقصه‌گزار تسلیم نماید.

تبصره (۱) پیشنهاد دهنده باید کلیه اوراق پیشنهاد را بوسیله امضای مجاز خود امضاء و مهر نماید.

تبصره (۲) در صورتی که یک یا چند برگ از اسناد مناقصه به مهر و امضای پیشنهاد دهنده نرسیده باشد، تسلیم پیشنهاد به منزله قبول تمام شرایط اسناد مناقصه از طرف پیشنهاد دهنده تلقی خواهد شد.

تبصره (۳) پیشنهاد دهنده باید کلیه اسناد مناقصه را که از مناقصه گزار دریافت می‌دارد، بدون تغییر یا حذف قسمتی از آنها ضمیمه پیشنهاد خود نماید.

۷-۱- اسناد و مدارکی که در پاکت «الف» باید ارائه گردد:

مناقصه‌گر می‌بایست همراه با اسناد مناقصه، جهت تضمین شرکت در مناقصه مبلغ ۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (پنج میلیارد ریال) را به یکی از صورت‌های مشروحه ذیل همراه با اسناد مناقصه در پاکت (الف) به دستگاه مناقصه گزار تسلیم نماید.

۷-۱-۱- ضمانت نامه بانکی یا چک صیادی به نام شرکت سیمان شاهرود (سهامی عام)، ضمانت نامه بانکی باید به مدت سه ماه از تاریخ گشایش پیشنهادها معتبر باشد و در صورت اعلام مناقصه گزار، با هزینه مناقصه گر برای مدت سه ماه دیگر قابل تمدید باشد. (کدپستی ۳۶۴۳۱۴۶۱۱۰ و شناسه ملی ۱۵۶۵۲۰۱۰۴۸۰۰)

تبصره ۴) برنده مناقصه باید حداکثر تا ۷ روز پس از ابلاغ پذیرش پیشنهاد از سوی خریدار، با سپردن تضمین اجرای تعهدات به میزان ۱۰ درصد قیمت پیشنهادی خود به صورت ضمانتنامه بانکی به نام شرکت سیمان شاهرود (سهامی عام)، به انعقاد قرارداد مبادرت نماید. در غیر اینصورت تضمین شرکت در مناقصه وی، بدون هیچ تشریفات قضایی به نفع خریدار ضبط می شود و برنده حق هیچ گونه ادعا و اعتراضی را نخواهد داشت. در صورتی که برنده مناقصه در مهلت پیش بینی شده، حاضر به انعقاد قرارداد نشود، خریدار می تواند نفر دوم را به عنوان برنده مناقصه اعلام کند و چنانچه او نیز باتوجه به موارد یاد شده بالا، حاضر به انعقاد قرارداد نشود، تضمین شرکت در مناقصه او نیز به نفع خریدار ضبط می گردد و خریدار می تواند نفر سوم را بعنوان برنده مناقصه اعلام نماید و چنانچه او نیز با توجه به موارد یاد شده بالا حاضر به انعقاد قرارداد نشود تضمین شرکت در مناقصه او نیز به نفع خریدار ضبط شده و مناقصه تجدید خواهد شد.

تبصره ۵) پیشنهادهای مناقصه باید از هر حیث کامل و بدون قید و شرط بوده و هیچ نوع ابهام، خدشه، عیب، نقص و قلم خوردگی نداشته باشد. در صورت وجود خدشه یا نقص در اسناد و مدارک مناقصه، یا ارائه پیشنهاد مشروط، مبهم و برخلاف شرایط مناقصه و یا نداشتن تضمین کافی، آن پیشنهاد مردود است و عیناً به پیشنهاد دهنده مسترد می شود.

تبصره ۶) تضمین شرکت در مناقصه نفر دوم و سوم تا زمان عقد قرارداد با نفر اول مناقصه نزد مناقصه گزار باقیمانده و تضمین سایر پیشنهاددهندگان پس از بازگشائی پاکات با درخواست کتبی و انجام تشریفات اداری به آنها مسترد خواهد شد.

۷-۲- اسناد و مدارکی که در پاکت «ب» باید ارائه گردد:

۷-۲-۱- کلیه صفحات اسناد مناقصه، سوابق تجربی (حداقل دو قرارداد مشابه با موضوع مناقصه با شرکت های دیگر)، پیشنهادات فنی، رزومه کاری و توان فنی و مادی، پروانه یا مجوز فعالیت (افتا)، پیش نویس قرارداد و ... به جز برگ پیشنهاد قیمت و فهرست و جداول تکمیل شده مقادیر و بهای کالا

۷-۲-۲- تصویر برابر اصل اساسنامه، آگهی روزنامه رسمی، آخرین تغییرات شرکت و گواهی امضاء در دفاتر اسناد رسمی در مورد دارندگان امضای مجاز پیشنهاددهنده برای اسناد مالی و تعهد آور در زمان تسلیم پیشنهاد این مناقصه.

۷-۳- اسناد و مدارک پاکت «ج» باید ارائه گردد:

برگ پیشنهاد قیمت که باید طبق فرم مندرج در اسناد مناقصه تکمیل شده باشد.

تبصره ۷) مناقصه گر ملزم به ارائه قیمت برای کلیه ردیفهای فهرست و جداول مقادیر و بهای انجام کار می باشد. هرگاه قیمت قلمی در مقابل آن نوشته نشده باشد، فرض بر این خواهد بود که قیمت آن قلم، در سایر اقلام جدول مقادیر و قیمت ها منظور شده است. در صورت عدم ارائه قیمت برای آیتم های اساسی، مناقصه گذار می تواند در صورت صلاحدید پیشنهاد قیمت ارائه شده را مردود اعلام نماید.

۸- اختیار قبول یا رد پیشنهادات:

مناقصه گزار با بررسی پیشنهادات ارائه شده، برنده مناقصه را تعیین می نماید. مناقصه گزار در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهادها مختار بوده و شرکت کنندگان حق هیچ گونه اعتراضی ندارند.

تبصره ۸) بازگشائی پاکات بدون حضور مناقصه گران می باشد.

تبصره ۹) مناقصه گزار در مرحله اول بازگشایی پاکات پس از گشایش و کنترل پاکت الف (تضمین شرکت در مناقصه) مناقصه گران، نسبت به بازگشایی پاکت «ب» اقدام نموده و اسناد ارزیابی مناقصه گران را به کمیته فنی و بازرگانی ارجاع خواهد نمود پس از اعلام امتیازات مآخوذه هر یک از مناقصه گران از سوی کمیته فنی و بازرگانی، دستگاه مناقصه گزار در مرحله دوم بازگشایی پاکات نسبت به بازگشایی پاکات «ج» مناقصه گران دارای امتیاز مکفی اقدام خواهد نمود.

تبصره ۱۰) حداقل امتیاز ارزیابی کیفی برابر ۶۵ می باشد.

۹- زمان بندی مناقصه:

- ۹-۱- به منظور شرکت در مناقصه جهت دریافت اسناد مناقصه از تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۲ لغایت ۱۴۰۵/۰۸/۱۱ با مراجعه به سایت شرکت به نشانی shahroudccement.com نسبت به دریافت فایل PDF مربوطه اقدام نمایید.
 - ۹-۲- آخرین مهلت تسلیم پیشنهادها ساعت ۱۶:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۱ می باشد.
 - ۹-۳- تمام اسناد مناقصه از جمله این دعوتنامه باید به مهر و امضای مجاز تعهدآور مناقصه گر برسد و همراه با پیشنهاد قیمت تسلیم شود.
 - ۹-۴- محل تسلیم پیشنهادها به آدرس شاهرود کیلومتر ۱۲ جاده مچن واحد حراست سیمان شاهرود می باشد.
 - ۹-۵- به منظور پاسخگوئی به سوالات کلیه مناقصه گران جهت امور با شماره ۰۹۱۲۴۷۳۶۱۳۱ جناب آقای مهندس سبزواری تماس حاصل نمائید.
- ۱۰- اعتبار پیشنهادها:**
- پیشنهادهای باید از هر حیث برای مدت حداقل یک ماه بعد از تاریخ تعیین شده برای تسلیم پیشنهادهای معتبر باشند.

مدیر بازرگانی
هادی قیسی

پیشنهاد دهنده:
مهر و امضای مجاز

(پیوست شماره یک)

برگه پیشنهاد قیمت

اینجانب فرزند متولد به شماره شناسنامه کد ملی
..... به نمایندگی از طرف خود/ شرکت پس از مطالعه، بررسی و آگاهی کامل و
پذیرش تعهد اجرا و مسئولیت در مورد مطالب و مندرجات در اسناد مناقصه، مشخصات اعلامی و بطور کلی تمامی مدارک و اسناد مناقصه و
با اطلاع کامل از جميع شرایط و عوامل موجود مورد مناقصه عمومی شماره مورخ، پیشنهاد مالی
خود را با لحاظ کلیه کسورات به شرح جدول ذیل اعلام می‌نمایم.

ردیف	شرح کالاهای موضوع مناقصه	واحد	مقدار	قیمت واحد (ریال)	قیمت کل (ریال)
۱	نمایشگر ویدئووال مطابق با مشخصات پیوست	عدد	۱۸		
۲	براکت گوشواره ای	جفت	۱۸		
۳	Holder Metal 3*1 – 55 inch	عدد	۶		
۴	کنترلر ویدئو وال ماژولار مطابق با مشخصات پیوست	عدد	۱		
۵	خدمات نصب و راه اندازی	–	۱	به صورت رایگان بر عهده برنده مناقصه می باشد.	
قیمت کل تأمین تجهیزات ، نصب و راه اندازی سیستم مانیتورینگ واحد حراست					

مهر و امضا فروشنده

پیش نویسی قرارداد تأمین تجهیزات سیستم مانیتورینگ واحد حراست

خریدار	شرکت سیمان شاهرود (سهامی عام)
فروشنده:	
شماره:	
تاریخ:	

ماده ۱) طرفین قرارداد:

پیرو مصوبه کمیسیون معاملات به شماره مورخ، این قرار داد فی مابین شرکت سیمان شاهرود (سهامی عام) با کد اقتصادی: ۴۱۱۱۴۸۱۸۴۶۴۷، شناسه ملی: ۱۵۶۵۲۰۱۰۴۸۰ و کدپستی: ۳۶۵۳۱۵۵۹۱۴ به نمایندگی آقایان محمد رضا بازوی (مدیر عامل و نائب رئیس هیئت مدیره) و غلامرضا جعفری (عضو موظف هیئت مدیره) به نشانی شاهرود- کیلومتر ۱۲ جاده مجن- کارخانه سیمان شاهرود، تلفن: ۹-۳۳۳۰۰۳۳-۰۲۳، فاکس: ۸۴ و ۳۳۳۰۰۷۳ بعنوان خریدار از یک طرف و شرکت به نمایندگی آقای (مدیرعامل و رئیس هیات مدیره) با کد اقتصادی و شناسه ملی کد پستی: به نشانی: و به عنوان فروشنده از طرف دیگر، با شرایط و مفاد ذیل منعقد می گردد.

ماده ۲) موضوع قرارداد:

موضوع قرارداد عبارت است از تأمین تجهیزات سیستم مانیتورینگ واحد حراست که فروشنده با اطلاع از کیفیت، کمیت و سایر مشخصات مبادرت به قبول تعهد مطابق با شرایط این قرارداد، نموده است.

ماده ۳) اسناد و مدارک قرارداد:

اسناد و مدارک زیر به ترتیب شماره حائز اولویت بوده و جزء لاینفک این قرارداد می باشند:

۳-۱- قرارداد حاضر

۳-۲- مشخصات و الزامات فنی (پیوست شماره یک)

ماده ۴) مبلغ قرارداد و شماره حساب فروشنده:

مبلغ کل قرارداد جهت تحویل کالای موضوع قرارداد مطابق مشخصات فنی به شرح جدول ذیل ریال به حروف ریال می باشد.

ردیف	شرح کالاهای موضوع مناقصه	واحد	مقدار	قیمت واحد (ریال)	قیمت کل (ریال)
۱	نمایشگر ویدئووال مطابق با مشخصات پیوست	عدد	۱۸		
۲	براکت گوشواره ای	جفت	۱۸		
۳	Holder Metal 3*1 – 55 inch	عدد	۶		

۴	کنترلر ویدیو وال ماژولار مطابق با مشخصات پیوست	عدد	۱		
۵	خدمات نصب و راه اندازی	-	۱	به صورت رایگان بر عهده برنده مناقصه می باشد.	
قیمت کل تأمین تجهیزات ، نصب و راه اندازی سیستم مانیتورینگ واحد حراست					

شماره شب: IR..... بانک:

بنام:

تبصره (۱) زمان تسلیم فاکتور فروش به خریدار، شامل مدت قرارداد نمی گردد.

تبصره (۲) بازه زمانی بین تاریخ تحویل کالا به شرکت سیمان شاهرود تا ارسال تاییدیه مکتوب توسط خریدار، شامل مدت قرارداد نمی گردد.

تبصره (۳) هزینه حمل کالا بر عهده فروشنده می باشد.

ماده (۵) مدت و شرایط تنفیذ قرارداد:

۵-۱- این قرارداد از تاریخ مبادله و ابلاغ آن نافذ است.

۵-۲- مدت قرارداد یک ماه می باشد.

ماده (۶) شرایط پرداخت مبلغ قرارداد:

هفتاد درصد مبلغ قرارداد در قبال ارائه ضمانت نامه بانکی معادل مبلغ کل کالا و ارائه تضامین مربوط به انجام تعهدات و گارانتی به نام

شرکت سیمان شاهرود، پس از ابلاغ قرارداد و بنا به درخواست فروشنده به عنوان پیش پرداخت، پرداخت می گردد.

تسویه حساب نهایی پس از تحویل کالا و تایید ناظر قرارداد و با ارائه فاکتور نهایی فروش و در صورتی که فروشنده پیشتر تضامین حسن

انجام تعهدات و گارانتی خود را به خریدار تحویل نموده باشد به فروشنده پرداخت می گردد.

ماده (۷) کسورات قرارداد:

با توجه به اینکه قرارداد حاضر مربوط به خرید می باشد، بیمه و مالیات به آن تعلق نمی گیرد. بدیهی است مسئولیت پرداخت هرگونه بیمه

و عوارض احتمالی بعهده فروشنده می باشد.

تبصره (۴) کلیه مبالغ ذکر شده در این قرارداد، بدون لحاظ مالیات بر ارزش افزوده می باشند.

تبصره ۵) پرداخت هزینه مالیات بر ارزش افزوده به عهده خریدار می باشد. (منوط به ثبت نام شرکت فروشنده در نظام مالیات بر ارزش افزوده و رعایت کلیه قوانین آن و ثبت فاکتور فروش در سامانه مودیان مالیاتی).

تبصره ۶) در صورت افزایش یا کاهش درصد مالیات بر ارزش افزوده توسط ارگانهای مالیاتی کشور، خریدار ملزم خواهد بود مطابق با آئین نامه جدید، مبلغ مالیات بر ارزش افزوده را پرداخت نماید.

ماده ۸) تعهدات فروشنده:

ارائه تضامین مناقصه مطابق با مفاد قرارداد و تحویل کالا مطابق مشخصات فنی

فراهم کردن شرایط بازدید خریدار از فرآیند تولید تجهیزات

ارائه مستندات جهت ارزیابی و اصالت سنجی تجهیزات ارائه شده

نصب و راه اندازی سیستم مانیتورینگ به صورت رایگان بر عهده فروشنده می باشد.

ماده ۹) تعهدات خریدار:

تضامین قید شده در مفاد قرارداد را در صورت تحقق موضوع آن، پس از سپری شدن دوره تضمین به فروشنده مسترد نماید.

ماده ۱۰) نظارت:

۷-۱- نظارت بر اجرای تعهدات فروشنده بر عهده نماینده خریدار بوده که کتباً در هنگام مبادله قرارداد به فروشنده معرفی خواهد شد.

۷-۲- نماینده خریدار بر تطابق کالای ارسالی به کارگاه از حیث مطابقت مشخصات فنی مندرج در قرارداد و مطابقت آن با مشخصات و ی مربوطه و مدارک منضم به این قرارداد کنترل خواهد داشت .

تبصره ۷) در صورتی که به تشخیص نماینده خریدار در موقع بازرسی، اجناس معیوب یا ناقص بوده و یا طبق مشخصات مشروحه در قرارداد تهیه نشده باشد خریدار می تواند از قبول آن ها امتناع نموده، اصلاح و یا تعویض آن ها را از فروشنده بخواهد، بدیهی است در صورتی که نقایص مطرح شده ظرف مدت دو هفته توسط خریدار مرتفع نگردد، فروشنده می تواند بر مبنای مواد قرارداد (تضمین انجام تعهدات) نسبت به رفع نواقص اقدام نموده و هزینه های انجام شده را از محل ضمانت نامه و یا سایر مطالبات وی و یا از هر طریق دیگری که مقتضی بداند، جبران نماید. همچنین هرگونه تأخیر ناشی از این بابت موجب افزایش مدت قرارداد نمی گردد و کلیه هزینه ها و خسارات حاصل از این تأخیر به عهده فروشنده است.

۷-۳- نماینده خریدار بر اجرای عملیات، کمیت و کیفیت کار و مطابقت آن با مشخصات فنی، بر اساس مدارک منضم به این قرارداد نظارت خواهد داشت و فروشنده موظف است کلیه کارها را طبق اسناد و مدارک فی مابین با رعایت کامل اصول ایمنی، فنی و استانداردهای مربوطه اجرا نماید.

تبصره ۸) نماینده خریدار می تواند یک یا چند مرحله از روند ساخت تجهیز در کارگاه فروشنده بازدید نماید. لازم به ذکر است حضور و تأیید ناظر نافی مسئولیت فروشنده در اجرای صحیح و مطابق نقشه ها و مشخصات فنی و استانداردهای موضوع قرارداد نخواهد بود.

ماده (۱۱) شرایط و مدت گارانتی:

کالاهای موضوع قرارداد از تاریخ نصب، برای مدت ۱۸ ماه و یا از زمان تحویل و تایید خریدار به مدت ۲۴ ماه (هر کدام زودتر به وقوع بپیوندد) از جانب فروشنده گارانتی می گردد اگر در دوره تضمین معایب و نواقصی در کار مشاهده گردد که ناشی از عدم رعایت مسائل کیفی باشد فروشنده موظف است آن معایب و نواقص را حداکثر ظرف مدت ۷۲ ساعت به هزینه خود رفع نماید در غیر این صورت خریدار حق دارد معایب یاد شده را راساً و یا به هر ترتیبی که مقتضی بداند رفع نماید و هزینه آن را به اضافه ۲۰٪ از محل تضمین فروشنده یا هر نوع مطالبات و سپرده ای که فروشنده نزد او دارد برداشت کند.

ماده (۱۲) تضمین انجام تعهدات و گارانتی:

خریدار جهت ضمانت حسن اجرای تعهدات فروشنده و تامین خسارات و ضرر و زیانهای ناشی از تخلفات احتمالی وی، و برای تضمین کیفیت کالای موضوع قرارداد معادل یک فقره چک صیادی معادل پنجاه درصد مبلغ قرارداد اخذ کرده و تا پایان دوره تضمین (دوره گارانتی) نزد خود نگهداری می نماید، بدیهیست در صورت تحقق حسن انجام کار (عدم وجود هرگونه مغایرت با استانداردهای و الزامات موضوع قرارداد) (به تشخیص خریدار)، تضامین مذکور پس از سپری شدن مدت گارانتی موضوع ماده ۹، و با درخواست کتبی فروشنده، به ایشان مسترد خواهد شد.

تبصره ۹) پس از سپری شدن دوره تضمین و تایید عودت اسناد ضمانت توسط ناظر و مسترد نمودن چک تضمین حسن انجام کار یا کسور وجه الضمان، طرفین قرارداد حق طرح هرگونه اعتراض، دعوی کیفری یا حقوقی را از خود سلب و ساقط نموده و اقدام فوق به منزله خاتمه قرارداد و تسویه آن، تلقی خواهد شد.

تبصره ۱۰) صاحبان امضاء مجاز شرکت فروشنده با امضاء ذیل این قرارداد، کلیه تعهدات قراردادی را منفرداً و متضامناً عهده دار گردیدند لذا در صورت عدم انجام تعهدات قراردادی، شرکت سیمان شاهرود علاوه بر شرکت فروشنده، حق مراجعه به مدیران را بصورت متفقاً و مجتمعاً خواهد داشت.

ماده (۱۳) دوره بهره برداری و گارانتی:

۱۳-۱- فروشنده متعهد می گردد کلیه کاتالوگ های مربوط به نصب، راه اندازی، نگهداری را به خریدار ارائه نماید.

۱۳-۲- فروشنده در دوره گارانتی، متعهد است بدون قید و شرط، هزینه و اتلاف زمان، نسبت به اصلاح و یا جایگزینی کالاهای معیوب اقدام نماید. تحویل کالا به نماینده خریدار به منزله شروع دوره گارانتی کالا نبوده و گارانتی از زمان نصب، راه اندازی و بهره برداری آغاز می گردد.

۱۳-۳- فروشنده موظف است اسناد و مدارک گارانتی را به هنگام تحویل آن ها به خریدار ارائه نموده و رسید دریافت نماید.

تبصره (۱۱) کلیه تست های لازم و اخذ و ارائه تائیدات و استاندارد بر عهده و هزینه فروشنده می باشد.

ماده (۱۴) عدم واگذاری قرارداد:

فروشنده بدون موافقت و اجازه کتبی خریدار حق واگذاری یا انتقال تمام یا قسمتی از تعهدات موضوع این قرارداد را به شخص حقیقی یا حقوقی دیگر ندارد و در صورت تخلف فروشنده، خریدار می تواند ضمن فسخ قرارداد و وصول تضمین حسن انجام تعهد، کلیه خسارات وارده را از سایر اموال و یا سایر سپرده ها و تضامین فروشنده در نزد خود کسر و دریافت نماید.

ماده (۱۵) شرط داوری :

به عنوان توافق مستقل از قرارداد، هرگونه ادعا و اختلاف ولو کراراً، اعم از اینکه در خصوص انعقاد یا اجراء یا انحلال و مسائل ناشی از تفسیر و اجراء مفاد قرارداد و غیر آن باشد از طریق داور منصوب توسط مدیر حقوقی و امور قراردادهای شرکت سرمایه گذاری سیمان تأمین (سهامی عام) به شماره ثبت ۱۵۱۳۹۴ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۹۴۲۰۶۶ به نشانی تهران-خیابان گاندی-بن بست سوم-پلاک ۱۴-طبقه دوم، حل و فصل می گردد. داور منصوب، اختیار مصالحه و سازش میان طرفین را داراست و مدت زمان داوری شش ماه از تاریخ قبول داور می باشد و حسب تشخیص داور برای دو دوره شش ماهه دیگر (حداکثر یک سال و نیم) راساً توسط داور قابل تمدید است. ضمناً طرفین اختیار اعلام موافقت خود را در خصوص ورود ثالث و یا جلب ثالث (اعم از هر شخص حقیقی یا حقوقی) به مقام ناصب (وفق صدر ماده حاضر) تفویض نمودند. صرف نظر از اینکه در یک فقره اختلاف باشد یا در اختلافات متعدد، تصمیم داور مذکور برای طرفین قطعی و لازم الاجراء بوده و به صورت ابلاغ حضوری و یا از طریق پست سفارشی و یا با ارسال نتیجه رأی از طریق اظهارنامه به نشانی طرفین مندرج در قرارداد حاضر، ارسال و ابلاغ خواهد شد. گواهی مأمور پست و یا گواهی ابلاغ اظهارنامه به منزله ابلاغ است و آثار قانونی خود را دارد، حق الزحمه داور، هزینه کارشناسی و غیره بر عهده محکوم علیه/علیهم رای داوری می باشد. در صورت محکومیت هر طرف، هزینه های یاد شده از هرگونه مطالبات نزد طرف مقابل و یا تضامین وی قابل کسر و احتساب و یا از طرق قانونی قابل مطالبه می باشد. ضمناً تعیین محل

تشکیل جلسات (احتمالی) داوری و کلیه ترتیبات رسیدگی با داور منصوب می‌باشد. توافق داوری مستقل از قرارداد بوده و در صورت انحلال، فسخ، انفساخ یا ابطال یا بطلان تمام یا قسمتی از این قرارداد، توافق داوری کماکان به قوت خود باقی است.

ماده ۱۶): دیرکرد و جریمه

هرگاه فروشنده در انجام امور مندرج در موضوع قرارداد تاخیر داشته باشد، آنگاه خریدار می‌تواند به ازای هر روز تاخیر بیشتر از سقف تعیین شده معادل ۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال جریمه منظور نموده و از صورت حساب نهایی وی کسر نماید. در صورتیکه تداوم زمان تاخیر بگونه‌ای باشد که مجموع مبلغ جرائم تاخیر از ۱۰ درصد کل مبلغ قرارداد فراتر رود، آنگاه خریدار مجاز خواهد بود قرارداد را بطور یکجانبه فسخ و تضمین حسن انجام تعهدات را به نفع خود وصول نماید و اگر دامنه خسارات از مبلغ تضمین بیشتر بود در اینصورت خریدار می‌تواند خسارات وارده را از سایر سپرده‌ها و تضامین فروشنده، کسر و وصول نماید.

ماده ۱۷) فسخ قرارداد:

این قرارداد در موارد ذیل بدون مراجعه به محاکم دادگستری از سوی خریدار قابل فسخ می‌باشد :

- ۱- انتقال موضوع قرارداد به شخص ثالث بدون اجازه خریدار.
- ۲- عدم توانایی مالی یا فنی فروشنده برای انجام کار به تشخیص خریدار و یا نماینده وی و یا دستگاه نظارت معرفی شده از سوی خریدار
- ۳- انحلال و یا ورشکستگی شرکت فروشنده.
- ۴- عدم اجرای هریک از موارد قرارداد و یا عدم انجام دستورات خریدار و یا نماینده وی و یا دستگاه نظارت معرفی شده از سوی خریدار بمنظور رفع نقایص و تجدید یا اصلاح کارهای انجام شده معیوب در مهلتی که برای فروشنده تعیین می‌کند.
- ۵- ممنوعیت های قانونی.
- ۶- تاخیر در اتمام کار مطابق با شرایط ماده ۱۶ همین قرارداد.

ماده ۱۸) اقدامات پس از فسخ قرارداد:

هر گاه خریدار قرارداد را به یکی از علل مشروحه در ماده ۱۷ فسخ کند مراتب را کتبا به اطلاع فروشنده می‌رساند و بدون انجام دادن تشریفات قضایی یا اداری کلیه خسارت وارده را از محل تضمین حسن انجام کار فروشنده و یا هر نوع مطالبات و سپرده ای که فروشنده نزد او دارد برداشت می‌کند.

ماده ۱۹) تغییر شرایط و مشخصات فنی :

امکان تغییر هر یک از مواد قرارداد، شرایط و یا مشخصات فنی با توجه به تاثیر این تغییرات در قیمت و زمان تحویل، ضمانت و سایر ارکان قرارداد با موافقت کتبی طرفین عملی خواهد بود.

ماده ۲۰) تغییر مقادیر کار

خریدار می‌تواند بعد از مبادله قرارداد با ابلاغ کتبی به فروشنده تا میزان ۲۵٪ درصد مبلغ قرارداد به موضوع قرارداد اضافه نماید بدون آنکه در واحد بها یا شرایط قرارداد تغییری حاصل شود و فروشنده ملزم به قبول آن می‌باشد در صورت عدم قبول افزایش میزان فوق‌الذکر توسط فروشنده، خریدار می‌تواند به میزان بهای افزایش موضوع قرارداد از محل مطالبات وی بعنوان خسارت برداشت نماید.

ماده ۲۱) فورس ماژور:

در صورت وقوع هر گونه حادثه و یا وضعیت خارج از اراده کنترل و پیش‌بینی معقول هر یک از طرفین که به طور مستقیم و یا غیر مستقیم مانع از اجرای تمام و یا بخشی از تعهدات قراردادی گردد، عدم اجرای و یا تاخیر در اجرای تعهدات ناشی از آن تخلف قراردادی محسوب نخواهد شد. مشروط بر آن که تحقق چنین وضعیتی ناشی از فعل و یا ترک فعل طرف متعهد نبوده و با بکارگیری مراقبت متعارف نیز قابل اجتناب باشد.

طرفی که به استناد فورس ماژور قادر به اجرای تعهدات خود نیست مکلف است وقوع رویداد فورس ماژور، آثار آن بر اجرای قرارداد و مدت تقریبی استمرار آن را بدون تاخیر غیر موجه و حداکثر ظرف مدت معقول عرفی به صورت کتبی به طرف دیگر اعلام نماید و کلیه مستندات لازم را ارائه نماید.

با تحقق فورس ماژور اجرای تعهدات قراردادی طرف متأثر به میزان و برای مدتی که اجرای آنها تحت تاثیر رویداد فورس ماژور قرار گرفته معلق می‌گردد و چنانچه فورس ماژور بیش از مدت ۳۰ روز ادامه یابد اجرای اساسی و دائمی قرارداد غیر ممکن تلقی می‌گردد. اعمال این شروط تاثیری بر تعهدات مالی انجام شده پیش از وقوع رویداد از جمله پرداخت‌های انجام شده یا کالاهای تحویل شده نخواهد داشت.

طرفین اقرار می‌نمایند که در زمان انعقاد این قرارداد شرایط کلی منطقه متأثر از وضعیت جنگی بوده و این شرایط تابع شرایط فورس ماژور نمی‌باشد.

ماده ۲۲) قوانین کار و بیمه‌های اجتماعی و حفاظت فنی و عوارض و مالیاتها:

فروشنده تایید می‌کند که از جمیع قوانین و مقررات مربوط به کار و بیمه‌های اجتماعی و حفاظت فنی کاملاً مطلع بوده و متعهد به اجرای آن می‌باشد، همچنین فروشنده متعهد می‌گردد کلیه استانداردهای زیست محیطی و ایمنی و بهداشت حرفه‌ای را نیز در هنگام کار رعایت نماید لذا خریدار هیچ گونه مسئولیتی را در قبال خسارات وارده به فروشنده ناشی از قصور در رعایت موارد مذکور، نخواهد پذیرفت.

ماده ۲۳) محل انعقاد قرارداد:

محل انعقاد قرارداد، کیلومتر ۱۲ جاده مَجَن کارخانه سیمان شاهرود می‌باشد.

ماده ۲۴) تغییر نشانی:

هر گونه نامه یا ابلاغی که به نشانی‌های ذکر شده در متن قرارداد ارسال شود ابلاغ شده تلقی می‌گردد هر گاه یکی از طرفین قرارداد نشانی خود را در مدت قرارداد تغییر دهد باید موضوع را کتباً به طرف دیگر اطلاع دهد و تا وقتی که نشانی جدید به طرف دیگر ابلاغ نشده کلیه مکاتبات به نشانی مذکور فوق ابلاغ شده تلقی خواهد شد.

ماده ۲۵) تعداد نسخ قرارداد:

این قرار داد با ۲۵ ماده و در سه نسخه که دارای ارزش یکسان بوده و دارای حکم واحد می باشد، تهیه و پس از امضاء طرفین در اختیار طرف‌های ذیربط قرار خواهد گرفت.

مهر و امضاء فروشنده (.....)

.....

.....

مهر و امضاء خریدار (شرکت سیمان شاهرود)

غلام رضا جعفری

عضو موظف هیئت مدیره

محمد رضا بازوی

مدیر عامل و نائب رئیس هیئت مدیره